

МЭР ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 февраля 2006 г. № 115

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА МАГАДАНА ОТ 20.04.2004 № 681 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА (КРОМЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ)»

В соответствии со статьей 36 Жилищного кодекса Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, пунктом 4.3. Положения о порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Магадана (кроме земельных участков), утвержденного Решением Магаданской городской Думы от 12 февраля 2004 года № 4-Д, и в целях повышения эффективности использования объектов муниципальной собственности и пополнения городского бюджета постановляю:

1. Внести следующие изменения в Порядок определения платы за аренду муниципального имущества (кроме земельных участков), утвержденный Постановлением мэра города Магадан от 20.04.2004 № 681:

1.1. В абзаце пятом раздела I «Общие положения» цифры «1.3.» заменить цифрами «1.4.».

1.2. Дополнить раздел I «Общие положения» пунктом 1.5 следующего содержания:

«1.5. При сдаче в аренду нежилых встроенных и встроенно-пристроенных помещений, входящих в состав казны муниципального образования «Город Магадан», и расположенных в многоквартирном доме, в состав арендной платы включается плата за землю, исчисленная соразмерно доле помещения в общем строении и на основе действующих ставок арендной платы за землю. Расчет арендной платы за землю под таким объектом недвижимости оформляется комитетом по управлению муниципальным имуществом города Магадана.»

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Магадан (Коротаев) внести с 01.01.2006 соответствующие изменения в действующие договоры аренды нежилых встроенных и встроенно-пристроенных помещений, входящих в состав казны муниципального образования «Город Магадан».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом г. Магадана Коротаева П.Б.

4. Опубликовать Постановление в средствах массовой информации.

5. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Мэр города Магадана
В.П.ПЕЧЕНЬ
