

МЭР ГОРОДА МАГАДАНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20 февраля 2006 г. № 235

О ВНЕСЕНИИ ДОПОЛНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА МАГАДАНА ОТ 20.04.2004 № 681 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПЛАТЫ ЗА АРЕНДУ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА (КРОМЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ)»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2001 года № 797 «О подпрограмме «Реформирование и модернизация жилищно-коммунального комплекса Российской Федерации», пунктом 5.2.1 Программы о реформировании и модернизации жилищно-коммунального комплекса города Магадана, утвержденной Решением Магаданской городской Думы от 19 апреля 2005 года № 48-Д, пунктом 4.3 Положения о порядке предоставления в аренду объектов муниципальной собственности города Магадана (кроме земельных участков), утвержденного Решением Магаданской городской Думы от 12 февраля 2004 года № 4-Д, в связи с разделением функций и формированием договорных отношений между собственниками жилья, управляющими компаниями и подрядными организациями по выполнению работ и поставке ресурсов для предоставления жилищно-коммунальных услуг и в целях обеспечения условий для снижения издержек и повышения качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, повышения эффективности, устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения населения, постановляю:

1. Внести в Постановление мэра города Магадана от 20 апреля 2004 года № 681 «Об утверждении порядка определения платы за аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)» следующие дополнения:

1.1. Дополнить приложение № 2 к Постановлению мэра города Магадана от 20 апреля 2004 года № 681 «Об утверждении порядка определения платы за аренду муниципального имущества (кроме земельных участков)» пунктом 5 согласно приложению.

2. Контроль за исполнением Постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом города Магадана Коротаева П.Б.

3. Настоящее Постановление опубликовать в газете «Вечерний Магадан».

Мэр города Магадана
В.П.ПЕЧЕНЬ

**МИНИМАЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ
СТАВОК АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ
НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ (КРОМЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ) БЕЗ
УЧЕТА
НАЛОГА НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ, СТОИМОСТИ КОММУНАЛЬНЫХ
УСЛУГ, ПЛАТЫ ЗА ЗЕМЛЮ И ДРУГИХ ЗАТРАТ АРЕНДОДАТЕЛЕЙ
ЗА 1 КВ. М АРЕНДУЕМОЙ ПЛОЩАДИ В МЕСЯЦ**

№ п/п	Категории объектов аренды и арендаторов муниципального недвижимого имущества	Центр (КГЦ = 7,67; 6,86) <*>	Средняя удаленность от центра (КГЦ = 5,81; 5,51; 5,22; 4,93) <*>	Окраина КГЦ = 4,36 и ниже) <*>
1	2	3	4	5
5	Для: - организаций всех организационно- правовых форм и форм собственности и предпринимателей без образования юридического лица, осуществляющих предоставление подрядных жилищно- коммунальных услуг, во вверенном ему управляющей компанией жилищном фонде на первый год аренды	5,0	5,0	5,0

Заместитель мэра,
управляющий делами
С.В.АБРАМОВ
