

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ
ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ВОПРОСУ ПОДВЕДЕНИЯ
ИТОГОВ ОПРОСА НА ПЛАТФОРМЕ ОБРАТНОЙ СВЯЗИ ПО
ОПРЕДЕЛЕНИЮ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРА-
ЗОВАНИЯ «ГОРОД МАГАДАН» ДЛЯ УЧАСТИЯ В ПРОЕКТЕ
«1000 ДВОРОВ» в 2023 году**

15 декабря 2022 года

г. Магадан

Дата, время проведения: 15 декабря 2022 г., 14 час. 15 мин.

Место проведения заседания общественной комиссии: Магаданская область, город Магадан, пл. Горького, дом 1, малый зал.

Цель проведения заседания общественной комиссии: подведение итогов опроса на платформе обратной связи по определению дворовой территории муниципального образования «Город Магадан» для участия в проекте «1 000 дворов» в 2023 году.

Организатор заседания общественной комиссии: отраслевой орган мэрии города Магадана – департамент строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана тел. (4132) 65-07-33, факс: (4132) 65-24-34, satek@magadangorod.ru, город Магадан, проспект Карла Маркса, дом 62а.

Председатель общественной комиссии: и. о. главы муниципального образования «Город Магадан, мэра города Магадана – А.В. Малашевский.

Заместитель председателя общественной комиссии: руководитель департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана – Н.В. Горностаева.

Секретарь общественной комиссии: главный специалист отдела благоустройства и экологии управления строительства и благоустройства департамента строительства, архитектуры, технического и экологического контроля мэрии города Магадана – Д.Г. Наумов.

Члены общественной комиссии:

Шибанов В. Е. – председатель Общественной палаты города Магадана;

Самсон А.Ф. – первый заместитель председателя Магаданской городской Думы VII созыва;

Гундорин В.Е. – сопредседатель регионального штаба ОНФ в Магаданской области;

Баран А.П. – директор МБУ «Служба технического контроля города Магадана»;

Зорина М.С. – представитель Магаданской городской Думы;

Фалалеев О.С. – представитель департамента жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана;

Казиминова Е.В. – представитель отдела пресс-службы управления по информационной политике мэрии города Магадана;

Сорокина С.И. – представитель АО «Магаданэлектросеть»;

Похлебина А.А. – представитель МУП «Водоканал».

СЛУШАЛИ:

Председателя общественной комиссии, и. о. главы муниципального образования «Город Магадан, мэра города Магадана – А.В. Малашевского:

На повестке дня один вопрос:

1) Подведение итогов опроса на платформе обратной связи по определению дворовой территории муниципального образования «Город Магадан» для участия в проекте «1000 дворов» в 2023 году.

Прошу вносить предложения по повестке дня. Возражения есть? Нет.
Повестка дня принята.

Нам необходимо утвердить регламент работы Комиссии.
Предлагается:

- время для доклада - до 10 минут.
- время для выступлений - до 5 минут.
- время для справок - до 3 минут.

Есть возражения? Нет. Регламент работы утвержден.

По информации министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области размер межбюджетных трансфертов, выделенных на реализацию проекта «1 000 дворов» на 2023 год Магаданской области, составляет 60 млн. рублей. Плановый показатель по области – 8 площадок. На территории Магаданской области 9 муниципальных образований, в связи с этим отбор муниципальных образований, которые станут получателями средств межбюджетных трансфертов на реализацию проекта «1 000 дворов», будет производиться на конкурсной основе.

По вопросу повестки дня – о подведении итогов опроса на платформе обратной связи по определению дворовой территории муниципального образования «Город Магадан» для участия в проекте «1 000 дворов» в 2023 году слово предоставляется заместителю председателя общественной комиссии – руководителю департамента САТЭК мэрии города Магадана Н.В. Горностаевой.

Заместитель председателя общественной комиссии: для участия в конкурсном отборе департаментом с 6 по 14 декабря был организован опрос граждан на платформе обратной связи. Жители были проинформированы о проведении опроса на официальных страницах департамента САТЭК мэрии города Магадана в социальных сетях (ВКонтакте, Телеграм, Одноклассники).

Одним из основных требований проекта «1 000 дворов», как и прежде, является комплексное благоустройство дворовых территорий в рамках синхронизации с иными программами по благоустройству. Жителям Магадана было предложено выбрать одну из четырех дворовых территорий, комплексное благоустройство которых запланировано на 2023 год, а именно:

- дворовая территория домов №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина;
- дворовая территория домов №№ 36, 36 корпус 1, 36-а, 38, 38-а, 38-б по улице Кольцевой;

- дворовая территория дома № 7 по Промышленному проезду;
- дворовая территория домов №№ 3, 5, 5 корпус 1, 7 по улице Якутской.

Голоса распределились следующим образом:

- дворовая территория домов №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина - 137 голосов;
- дворовая территория домов №№ 36, 36 корпус 1, 36-а, 38, 38-а, 38-б по улице Кольцевой - 17 голосов;

- дворовая территория дома № 7 по Промышленному проезду - 5 голосов;
- дворовая территория домов №№ 3, 5, 5 корпус 1, 7 по улице Якутской – 62 голоса.

Всего в опросе приняли участие 221 человек.

Таким образом, в соответствии с результатами опроса предлагаю на конкурс по отбору муниципальных образований на получение иного межбюджетного трансферта для реализации проекта «1 000 дворов» в 2023 году направить дворовую территорию домов №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина.

Председатель общественной комиссии: предлагаю членам комиссии высказывать свои предложения.

Самсон А.Ф. – в целях недопущения ситуации при реализации проекта «1 000 дворов» в 2022 году в части передачи созданных объектов благоустройства (детских и спортивных площадок) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирных жилых домах предлагаю заранее проработать данный вопрос, провести общие собрания жильцов, и в случае отрицательного решения собственников исключить дворовую территорию из проекта «1 000 дворов».

Горностаева Н.В. – при проведении опроса граждан условие о принятии созданных объектов благоустройства в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме для их дальнейшего содержания было обозначено. Напоминаю, что еще в ноябре 2021 года дворовая территория домов №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина была заявлена гражданами для участия в проекте «1 000 дворов», и так же, как и в текущем году, набрала наибольшее количество голосов. Это показывает заинтересованность жителей в благоустройстве дворовой территории.

Гундорин В.Е. – напоминаю, что у муниципалитета имеется возможность самостоятельно устанавливать размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, собственники которого на общем собрании не приняли решение об установлении такого размера. Предлагаю воспользоваться данной возможностью и включить в тариф стоимость содержания созданных для жителей площадок.

Фалалеев О.С. – данные мероприятия возможно осуществить только в отношении площадок, которые располагаются на земельных участках, сформированных под многоквартирными жилыми домами. Хочу уточнить, площадка проектируется на земельном участке, сформированном под многоквартирным жилым домом либо на неразграниченной территории?

Горностаева Н.В. – площадка проектируется на неразграниченной территории. Департаментом САТЭК мэрии города Магадана формируются карты-схемы границ прилегающих территорий к многоквартирным жилым домам. Границы прилегающих территорий к многоквартирным домам №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина будут сформированы до начала благоустроительных работ.

Шибанов В.Е. – имеются ли в дворовой территории домов №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина инженерные сети, требующие ремонта?

Горностаева Н.В. – в настоящий момент не могу ответить на данный вопрос, но проектная документация в обязательном порядке проходит согласование с ресурсоснабжающими организациями.

Баран А.П. – при проектировании детские и спортивные площадки на инженерных сетях нами не размещаются.

Председатель общественной комиссии: если вопросов больше нет, предлагаю приступить к голосованию.

Голосование:	«За»	<u>12</u>
	«Против»	<u>0</u>
	«Воздержался»	<u>0</u>

Решение общественной комиссии:

- направить на конкурс по отбору муниципальных образований на получение иного межбюджетного трансферта для реализации проекта «1 000 дворов» в 2023 году дворовую территорию многоквартирных домов №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина в соответствии с результатами опроса граждан на платформе обратной связи;

- департаменту жилищно-коммунального хозяйства и коммунальной инфраструктуры мэрии города Магадана совместно с управляющими компаниями после разработки проектно-сметной документации приступить к работе с инициативными группами жителей домов №№ 7, 7-а, 9, 9-а по улице Берзина и №№ 3, 5, 5 корпус 1, 7 по улице Якутской по проведению общих собраний собственников помещений в многоквартирных жилых домах по вопросу принятия в состав общего имущества созданных в рамках проекта «1 000 дворов» объектов благоустройства для их дальнейшего содержания.

У присутствующих есть вопросы? Если вопросы отсутствуют, предлагаю объявить заседание общественной комиссии закрытым.

Председатель комиссии _____ / А.В. Малашевский /

Секретарь комиссии _____ / Д.Г. Наумов /