

УТВЕРЖДАЮ
Председатель общественных обсуждений,
председатель коллегиального органа,
первый заместитель мэра города Магадана

_____ **А.В. Малашевский**

«25» апреля 2022 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту постановления мэрии города Магадана «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования в городе Магадане с мостовым сооружением и сетью ливневой канализации»

Количество участников общественных обсуждений – 5.

Реквизиты протокола общественных обсуждений – протокол № 1 от 25.04.2022.

Общественные обсуждения проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Город Магадан», утвержденным решением Магаданской городской Думы от 24.12.2021 № 74-Д. Проекты рассмотрены в полном объеме.

Повестка дня:

Обсуждение проекта постановления мэрии города Магадана «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования в городе Магадане с мостовым сооружением и сетью ливневой канализации»

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета, внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения		
1	В проекте межевания выделить в отдельный земельный участок часть автомобильной дороги общего пользования в районе	Организаторам общественных обсуждений рекомендовано учесть данное предложение.

	<p>Колымского шоссе. (Гришан Ю.Ф.)</p>	<p>В текущем году запланированы работы по строительству автомобильной дороги общего пользования на участке от кольцевой транспортной развязки на Колымском шоссе ориентировочной протяженностью 280 м, в связи с запланированными работами по капитальному ремонту в рамках реализации национального проекта «Безопасные качественные дороги» предложено исключить указанный участок из проекта, выделив в отдельный земельный участок часть указанной автомобильной дороги.</p>
2	<p>2.1. В пункт 4.17 проекта планировки территории (текстовая часть материалов по обоснованию) включить информацию о зонах с особыми условиями использования территории (далее – ЗОУИТ), расположенных в границах проекта планировки и установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации, об ограничениях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, а также отобразить границы ЗОУИТ с реестровыми номерами, на схемах проекта планировки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - водоохранная зона р. Магаданки, реестровый номер 49:09-6.118; - прибрежная защитная полоса р. Магаданки, реестровый номер 49:09-6.133; - зоны затопления территории г. Магадана р. Магаданки (обеспеченностью 1%, 3%, 5%, 10%, 25%, 50%), реестровые номера: 49:09-6.112, 49:09-6.114, 49:09-6.116, 49:09-6.135, 49:09-6.138, 49:09-6.111. <p>(Демченко Л.Н., министерство природных ресурсов и экологии Магаданской области)</p>	<p>Организаторам общественных обсуждений рекомендовано учесть предложение.</p> <p>В соответствии с пунктами 18, 24 раздела 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» Постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов» от 12 мая 2017 г. № 564 на схеме границ зон с особыми условиями использования территорий (материалы по обоснованию проекта планировки территории) отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации. В Проекте, отображены не все установленные ЗОУИТ.</p>
3	<p>3.1. В документации по планировке территории не отображены сети, запроектированные по объекту «Строительство внеплощадочных сетей холодного водоснабжения и водоотведения универсального спортивно-оздоровительного комплекса «Президентский», ш. 0347200001019000031;</p> <p>3.2. В границах земельного участка,</p>	<p>Организаторам общественных обсуждений рекомендовано учесть замечания и предложения, направить разработчикам для учета в работе.</p>

	<p>рассматриваемого публичного сервитута под ливневую канализацию, проходят действующие сети холодного водоснабжения, хоз. бытовой канализации и запроектировано их переустройство, согласно проекту ООО «ИнГео-Проект» (шифр 779/2021-К-2-4):</p> <p>3.3. в проектах учесть результаты выполнения работ по определению максимального значения глубины потока воды зон катастрофического затопления (в т. ч. территории застройки горохового поля).</p> <p>(МУП г. Магадана «Водоканал»)</p>	
4	<p>Прохождение автомобильной дороги общего пользования в границах охранной зоны существующей ВЛ -35-кВ «Автотэк-Юго-Восточная» согласовывается при условии выполнения требований пунктов в 2.5.256-2.5.263, которые распространяются на пересечения и сближения с автомобильными дорогами согласно ПУЭ (седьмое издание).</p> <p>(филиал «Южные электрические сети» ПАО «Магавданэнерго»)</p>	<p>Организаторам общественных обсуждений рекомендовано учесть предложение, направить разработчикам для учета в работе.</p>
5	<p>5.1. В границах участка работ расположен водный объект руч. Безымянный, левый приток р. Магаданки. Ширина водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы руч.Безымянный в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации составляет 50 метров.</p> <p>5.2. Статьей 65 Водного кодекса РФ устанавливается ограничения ведения хозяйственной и иной деятельности в границах водоохраных зон и прибрежных защитных полос. Также в соответствии с п. 1, ч. 6, ст. 67.1 Водного кодекса РФ проектирование новых объектов капитального строительства в зоне затопления возможно только при условии, обеспечения таких объектов инженерной защитой. Таким образом, в составе проекта «Автомобильная дорога общего пользования в городе Магадане с мостовым сооружением и сетью ливневой канализации» необходимо разработать раздел «Инженерная защита территории от затопления и негативного воздействия вод», предусматривающий строительство объектов инженерной защиты.</p> <p>(Министерство природных ресурсов и</p>	<p>Организаторам общественных обсуждений замечания и предложения рекомендовано учесть, направить разработчикам для учета в работе.</p>

	экологии Магаданской области)	
Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений		
1	Не поступало	-

Выводы по результатам общественных обсуждений:

1. За время проведения общественных обсуждений по проекту постановления мэрии города Магадана «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога общего пользования в городе Магадане с мостовым сооружением и сетью ливневой канализации» поступили предложения и замечания от 5 участников общественных обсуждений. Организатором общественных обсуждений рекомендовано учесть поступившие предложения и замечания, направить их разработчику проектов для внесения изменений.

2. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения общественных обсуждений, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Общественные обсуждения признаны состоявшимися.

Секретарь общественных обсуждений _____

Л.Н. Демченко