

УТВЕРЖДАЮ
Председатель публичных слушаний,
и.о. главы МО «Город Магадан»,
мэра города Магадана

Малашевский А.В.

«18» января 2021 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Количество участников публичных слушаний – 3 человека.

Количество присутствующих – 8 человек.

Реквизиты протокола публичных слушаний – протокол № 147 от 14.01.2020.

Публичные слушания по обсуждению проектов решения о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельных участков и предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоялись 14 января 2021 года в городе Магадане в здании МАУК города Магадана «Центр культуры».

Публичные слушания проведены в соответствии со статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Проекты решений рассмотрены в полном объеме.

В повестку дня включено 10 вопросов:

1. Обращение **Имаева Алексея Батыркаевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030615:396 площадью 55 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Кузнечной.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

2. Обращение **Коробова Владимира Геннадьевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «служебные гаражи», код 4.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030615:395 площадью 50 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Кузнечной.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

3. Обращение **Подря Ольги Васильевны в интересах Туза Романа Романовича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «хранение автотранспорта», код 2.7.1 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030517:381 площадью 50 кв.м расположенного в городе Магадане в районе 3-го Транспортного переулка.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

4. Обращение **Миронова Александра Юрьевича в интересах Егорова Евгения Анатольевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склады», код 6.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031205:345 площадью 434 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной, 25.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

5. Обращение **директора ОГУП «Авиация Колымы» Истомина Семена Сергеевича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «воздушный транспорт», код 7.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031408:139 площадью 4294 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Речной.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

6. Обращение **Тигуновой Галины Витальевны в интересах ООО «Колымский деликатес»** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «склады», код 6.9 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031405:391 площадью 1326 кв.м расположенного в городе Магадане в районе улицы Зайцева.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

7. Обращение **Максимовой Татьяны Валерьевны в интересах Фроловой Надежды Васильевны** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины», код 4.4 земельного участка с кадастровым номером 49:09:031602:69 площадью 592 кв.м расположенного в городе Магадане в микрорайоне Солнечный в районе улицы Арманской.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
--------------	---	--

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

8. Обращение **Щигорец Владимира Ивановича** о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства», код 2.1 земельного участка с кадастровым номером 49:09:030609:28 площадью 448 кв.м и условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом» объекта капитального строительства с кадастровым номером 49:09:030609:154, площадью 159.5 кв.м расположенных в городе Магадане в районе улицы Чукотской.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

9. Обращение **Селиверстова Вячеслава Олеговича в интересах МОГКУ «Дирекция единого заказчика Министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области»** о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 49:09:010021:813, расположенного в городе Магадане в пгт Сокол по улице Гагарина, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений в точках 2-3, 3-4, 4-5 с 5 метров по границам земельного участка.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

--	--	--

10. Обращение Селиверстова Вячеслава Олеговича в интересах МОГКУ «Дирекция единого заказчика Министерства строительства, ЖКХ и энергетики Магаданской области» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части изменения предельного (минимального и (или) максимального) размера земельного участка с кадастровым номером 49:09:010021:813, в том числе его площади с не менее 2000 кв.м до не менее 1964 кв.м, расположенного в городе Магадане в пгт Сокол по улице Гагарина.

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний
Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1	Не поступало	-
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний		
2	Не поступало	-

Выводы по результатам публичных слушаний.

1. За время размещения экспозиции предложений и замечаний не поступало.
2. Организатором публичных слушаний по всем вопросам повестки дня рекомендовано предоставить запрашиваемые разрешения.
3. Все процедуры, предусмотренные в рамках проведения публичных слушаний, выполнены в полном объеме и соответствуют требованиям действующего законодательства. Слушания признаны состоявшимися.

Секретарь публичных слушаний _____ А.В. Литуев